

## แบบสัญญาข้อตกลงซื้อขาย.....(ซื้อผลผลิต).....

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ ..... เลขที่ ..... หมู่ที่ ..... ถนน .....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... เมืองที่....  
 เดือน..... พ.ศ. .... ระหว่าง..... ชีวจดทะเบียนเป็น<sup>\*</sup>  
 นิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท..... มีสำนักงานใหญ่อยู่  
 เลขที่..... ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....  
 จังหวัด..... โดย..... ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล  
 ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท.....  
 ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ. .... (และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่....เดือน.....  
 พ.ศ. ....) แบบท้ายสัญญานี้ (ในกรณีที่ผู้ซื้อเป็นบุคคลธรรมด้าให้ใช้ข้อความว่า ระหว่าง  
..... อุปฯ เลขที่..... หมู่ที่..... ถนน..... ตำบล/แขวง.....  
อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....) ชี้ต่อไปในสัญญาฉบับนี้เรียกว่า “ผู้ซื้อ”  
ฝ่ายหนึ่งกับ..... ชีวจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ..... มีสำนักงาน  
ใหญ่อยู่เลขที่..... ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....  
จังหวัด..... โดย..... ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล  
ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท/สหกรณ์/หนังสือรับรองการ  
จดทะเบียนเป็นกลุ่มเกษตรกร\* ..... ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ. .... (และ  
 หนังสือมอบอำนาจลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ. ....) (ในกรณีที่ผู้ขายเป็นบุคคล  
ธรรมด้าให้ใช้ข้อความว่า กับ..... อุปฯ เลขที่..... หมู่ที่.....  
ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....  
จังหวัด.....) ชี้ต่อไปในสัญญาฉบับนี้เรียกว่า “ผู้ขาย” อีกฝ่ายหนึ่ง  
 คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความ ดังต่อไปนี้

\* เลือกใช้ตามความเป็นจริง

ข้อ 1. ผู้ขายตกลงขาย .....(ชื่อผลผลิต)..... ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผลผลิต" และผู้ซื้อตกลงรับซื้อ .....(ชื่อผลผลิต)..... ที่ผู้ขายผลิตได้ บริมาน .....คัน จำนวนเงิน .....บาท ..... ตามรายละเอียด คุณภาพ มาตรฐาน ปริมาณ ราคา และระยะเวลา ข้อขายในแผนก 1 แบบท้ายสัญญาส่วนที่หนึ่ง

ข้อ 2. ผู้ขายจะต้องตกลงส่งมอบผลผลิต .....(ชื่อผลผลิต)..... ตามสัญญานี้  
ข้อ 1. ให้แก่ ผู้ซื้อ ตามรายละเอียด คุณภาพ มาตรฐาน ปริมาณ ระยะเวลา และสถานที่ ที่กำหนดส่งมอบตามระดับมาตรฐานของผลผลิตในแผนก 2 แบบท้ายสัญญาส่วนที่สอง

ข้อ 3. เมื่อผู้ขายซื้อได้สรุปมอบผลผลิต .....(ชื่อผลผลิต)..... ให้แก่ผู้ซื้อตามที่ ตกลงกัน ให้ตามสัญญาข้อ 2 และผู้ซื้อได้ตรวจสอบถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาแล้ว ผู้ซื้อ ต้องชำระเงินให้แก่ผู้ขายทันที โดยให้เป็นไปตามรายละเอียดการชำระเงินข้อ 1 ที่คู่สัญญา ได้ตกลงกันไว้ตามในแผนก 3 แบบท้ายสัญญาส่วนที่สาม

ในการนี้ที่ผู้ซื้อมิได้ชำระเงินค่าผลผลิต .....(ชื่อผลผลิต)..... ให้แก่ผู้ขายทันที ตามวรรคหนึ่ง ผู้ซื้อจะต้องออกหลักฐานการรับมอบผลผลิตดังกล่าวให้แก่ผู้ขายเพื่อให้ผู้ขายใช้เป็นหลักฐานในการรับชำระเงินจากผู้ซื้อในภายหลัง ตามที่คู่สัญญาได้ตกลงกันไว้ ตามแบบท้ายสัญญาส่วนที่สาม โดยหลักฐานดังกล่าวอย่างน้อยต้องระบุรายละเอียด เกี่ยวกับ ชื่อผลผลิต ชื่อผู้ขาย ชื่อผู้ซื้อ ปริมาณน้ำหนัก ขนาด คุณภาพ ราคา จำนวนเงิน วัน เดือน ปี ที่ส่งมอบ .....(ชื่อผลผลิต)..... ผลผลิต และวัน เดือน ปี ที่ผู้ซื้อจะชำระเงินให้แก่ ผู้ขาย โดย ผู้ซื้อต้องลงลายมือชื่อร่วมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ในหลักฐานดังกล่าวด้วย เพื่อ ให้ผู้ขายใช้เป็นหลักฐานในการรับชำระเงินจากผู้ซื้อในภายหลังตามรายละเอียดการชำระ เงินข้อ 2 ในแผนก 3 แบบท้ายสัญญา

ข้อ 4. เมื่อมีเหตุสุดวิสัยตามแผนก 4 แบบท้ายสัญญาส่วนที่สี่เกิดขึ้น เป็น เหตุให้ผู้ขายไม่สามารถส่งมอบผลผลิตภายใต้กำหนดระยะเวลาและสถานที่ตามสัญญา ข้อ 2 .....(ชื่อผลผลิต)..... ได้ หรือผู้ซื้อไม่สามารถรับมอบผลผลิตไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน ให้คู่สัญญาฝ่ายที่ประสบเหตุแจ้งเป็นหนังสือให้อีกฝ่ายหนึ่งทราบถึงเหตุสุดวิสัยนั้นในทันที และเมื่อเหตุสุดวิสัยได้ผ่านพ้นไปแล้วให้คู่สัญญาตกลงกันใหม่ตามรายละเอียดในแผนก 5

แบบท้ายสัญญา และให้คู่สัญญาปฏิบัติตามข้อตกลงแห่งท้ายสัญญาส่วนที่ห้ามที่กันดังกล่าวต่อไป

ข้อ 5. หากในกรณีที่ผู้ขายส่งมอบผลผลิต.....(ชื่อผลผลิต)..... น้อยกว่าที่กำหนดในสัญญาข้อ 1 ร้อยละ.....(.....) ผู้ซื้อจะบอกปัดเสียไม่รับเงาเลยก็ได้ แต่ถ้าผู้ซื้อรับเงาไว้ก็ต้องใช้ราคางานส่วน และผู้ซื้อสามารถเรียกค่ามีสิทธิปรับราคาผู้ขายในส่วนปริมาณผลผลิตที่ส่งมอบไม่ครบจำนวนดังกล่าว ในอัตราคาดต้นละ .....(.....) บาท หรือ กิโลกรัมละ.....(.....) บาท

ข้อ 6. หากในกรณีที่ผู้ขายส่งมอบผลผลิต.....(ชื่อผลผลิต)..... ตามที่กำหนดในสัญญาข้อ 1 คละปนกับอย่างอื่นอันมิได้รวมอยู่ในข้อผลผลิตที่มีคุณภาพหรือมาตรฐานไม่เป็นไปตามที่ตกลงกันไว้ในสัญญา ผู้ซื้อจะรับเงาไว้แต่เมื่อมอบผลผลิตเฉพาะตามสัญญาและนอกกว่านั้นที่ตกลงกันไว้ ส่วนที่เหลือนอกนั้นผู้ซื้อจะบอกปัดเสียก็ได้ หรือจะไม่รับมอบผลผลิตหากปัดเสียทั้งหมดก็ได้ เว้นแต่การส่งมอบผลผลิตที่ส่งมอบตามสัญญามีปริมาณไม่น้อยกว่าร้อยละ.....(.....) ของปริมาณตามที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ 1 ผู้ซื้อจะมอบปัดเสียมิได้ต้องรับมอบไว้ตามจำนวนที่ส่งมอบถูกต้อง

ข้อ 7. หากเมื่อผู้ขายได้ส่งมอบผลผลิตครบจำนวนที่กำหนดในสัญญาข้อ 1 แล้ว ในกรณีที่ผู้ซื้อรับมอบผลผลิต.....(ชื่อผลผลิต)..... น้อยกว่าที่กำหนดในสัญญาข้อ 1 ผู้ซื้อต้องชำระค่าขายมีสิทธิปรับให้แก่ผู้ขายผู้ซื้อในส่วนปริมาณที่ส่งรับมอบไม่ครบจำนวนดังกล่าว ในอัตราคาดต้นละ .....(.....) บาท หรือ กิโลกรัมละ .....(.....) บาท

ข้อ 8. หากคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งยกเลิกสัญญาอีกฝ่ายหนึ่งไม่ปฏิบัติตามข้อสัญญาหรือปฏิบัติผิดสัญญาดังกล่าวข้อใดข้อหนึ่ง ให้คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งฝ่ายที่ยกเลิกดังกล่าวข้างเสนอเรื่องให้คณะกรรมการวินิจฉัยข้อพิพาท ซึ่งประกอบด้วยผู้ซื้อผู้ขายหรือผู้แทนของผู้ซื้อหรือผู้ขายแล้วแต่กรณี และผู้แทนหน่วยราชการที่เกี่ยวข้องอีก 3 คน ตามรายชื่อในหมวด 6 แบบท้ายสัญญาเป็นผู้พิจารณาชี้ขาด ผลการชี้ขาดของคณะกรรมการวินิจฉัยข้อพิพาทดือเป็นที่สิ้นสุดและให้คู่สัญญาปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของ

คณะกรรมการวินิจฉัยข้อพิพาท หากคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งไม่ปฏิบัติตามคำวินิจฉัย  
ซึ่งวินิจฉัยว่าคู่กรณีดังกล่าวผิดสัญญาข้อนี้ข้อใด ให้คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งมีสิทธิยกเลิก  
สัญญาได้ทันที และหรือเรียกค่ามีสิทธิปรับได้ตามปริมาณผลผลิต.....(ชื่อผลผลิต).....  
ที่ตกลงซื้อขายตามสัญญาข้อ 1 ในอัตรา ราคาต้นละ.....(.....) บาท หรือ  
กิโลกรัมละ.....(.....) บาท

ข้อ 9. หากมีกรณีพิพาทเกิดขึ้นจากข้อสัญญานี้ไม่ว่าข้อนี้ข้อใด ให้คู่  
สัญญาใช้วิธีการระงับข้อพิพาททางอนุญาโตตุลาการโดยให้ทั้งสองฝ่ายเลือกอนุญาโต  
ตุลาการฝ่ายละ 1 คน และให้ออนุญาโตตุลาการดังกล่าวร่วมกันตั้งบุคคลภายนอกอีก 1 คน  
ร่วมเป็นอนุญาโตตุลาการโดยเร็ว เป็นผู้ซื้อขายข้อพิพาท คำชี้ขาดของอนุญาโตตุลาการให้  
เป็นไปตามเสียงข้างมากและถือเป็นที่สุด

ข้อ 10-9. เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา  
หากมีข้อความใดขัดแย้งกับข้อกำหนดในสัญญานี้ให้ข้อความในสัญญานี้บังคับ

14.1 9.1 เอกสารส่วนที่หนึ่ง รายการเงินเดือน คุณภาพ  
มาตรฐาน ปริมาณ ราคา และระยะเวลาซื้อขาย.....(ชื่อผลผลิต)..... จำนวน.....หน้า

14.2 9.2 เอกสารส่วนที่สอง รายการเงินเดือน คุณภาพ  
มาตรฐาน ปริมาณ ระยะเวลาและสถานที่ส่งมอบ.....(ชื่อผลผลิต)..... จำนวน.....หน้า

14.3 9.3 เอกสารส่วนที่สาม รายการเงินเดือน คุณภาพ  
เงินค่า.....(ชื่อผลผลิต)..... จำนวน.....หน้า

14.4 9.4 เอกสารส่วนที่สี่ รายการเงินเดือน เหตุสุดวิสัย  
จำนวน.....หน้า

14.5 9.5 เอกสารส่วนที่ห้า รายการเงินเดือน การปฏิบัติ  
เมื่อเหตุสุดวิสัยสิ้นสุดลง จำนวน.....หน้า

9.6 แผนก 6 ..... รายชื่อคณะกรรมการวินิจฉัยข้อพิพาท จำนวน  
.....หน้า

9.7 ..... ฯลฯ .....

ข้อความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่ข้อความเอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง คู่สัญญาจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการวินิจฉัยข้อพิพาท

สัญญานี้ทำขึ้นเป็น 3 ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน โดยคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ และมอบไว้แก่กรรมการค้ำภัยในเก็บรักษาไว้เป็นหลักฐานหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ) ..... ผู้ซื้อ

(.....)

(ลงชื่อ) ..... ผู้ขาย

(.....)

(ลงชื่อ) ..... พยาน

(.....)

(ลงชื่อ) ..... พยาน

(.....)

## เอกสารแนบท้ายสัญญาส่วนที่หนึ่ง

### ผนวก 1

รายละเอียดคุณภาพ มาตรฐาน ปริมาณ ราคาและระยะเวลาซื้อขาย //./.(ศึกษาผลิต)//.

เรื่องที่ 1 คุณภาพ//.(ศึกษาผลิต)//.

1.1 ลักษณะและคุณภาพโดยทั่วไปของ//.(ศึกษาผลิต)//.

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....
8. ....
9. ....
10. ....

1.2 มาตรฐาน //.(ศึกษาผลิต)//.

- 1) เกรด เอ .....
- 2) เกรด บี .....
- 3) เกรด คี .....
- 4) ขนาด .....
- 5) ขนาด .....
- 6) ขนาด .....
- 7) อื่นๆ
  - 7.1) .....
  - 7.2) .....
  - 7.3) .....

เรื่องที่ 2 มาตรฐาน ปริมาณ ราคาและระยะเวลาซื้อขาย///ชีสเมลลิต//

ผลผลิต

2.1 คุณภาพดีมาก ///ชีสเมลลิต// ตามสัญญาข้อ 1 ดังนี้

ระยะเวลาซื้อขาย	มาตรฐาน	ปริมาณ (ตัน)	ราคา/ตัน (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)
<input type="checkbox"/> 1)วันที่ ..เดือน...พ.ศ....	<input type="checkbox"/> 1.1) เกรด เอ	.....	.....	.....
ถึง วันที่..เดือน...พ.ศ....	<input type="checkbox"/> 1.2) เกรด บี	.....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 1.3) เกรด ซี	.....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 1.4) ขนาด .....	.....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 1.5) ขนาด .....	.....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 1.6) ขนาด .....	.....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 1.7) อื่นๆ	.....	.....	.....
	(1) .....	.....	.....	.....
	(2) .....	.....	.....	.....
	(3) .....	.....	.....	.....
<input type="checkbox"/> 2)วันที่ ..เดือน...พ.ศ....	<input type="checkbox"/> 2.1) เกรด เอ	.....	.....	.....
ถึง วันที่..เดือน...พ.ศ....	<input type="checkbox"/> 2.2) เกรด บี	.....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 2.3) เกรด ซี	.....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 2.4) ขนาด .....	.....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 2.5) ขนาด .....	.....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 2.6) ขนาด .....	.....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 2.7) อื่นๆ	.....	.....	.....
	(1) .....	.....	.....	.....
	(2) .....	.....	.....	.....
	(3) .....	.....	.....	.....

ระยะเวลาซื้อขาย	มาตราฐาน	ปริมาณ (ตัน)	ราคา/ตัน (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)
<input type="checkbox"/> 3) วันที่ .. เดือน... พ.ศ....	<input type="checkbox"/> 3.1) เกรด เอ	.....	.....	.....
ถึง วันที่..เดือน....พ.ศ....	<input type="checkbox"/> 3.2) เกรด บี	.....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 3.3) เกรด ซี	.....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 3.4) ขนาด .....	.....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 3.5) ขนาด .....	.....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 3.6) ขนาด .....	.....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 3.7) อื่นๆ	.....	.....	.....
	(1) .....	.....	.....	.....
	(2) .....	.....	.....	.....
	(3) .....	.....	.....	.....

2.2 ผู้ซื้อตกลงประกันราคารับซื้อ ....(ชื่อผู้ผลิต)... ตามสัญญาข้อ 1 ตลอดฤดูกาลผลิต ต่อไป

ระยะเวลาซื้อขาย	มาตราฐาน	ปริมาณ (ตัน)	ราคา/ตัน (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)
<input type="checkbox"/> ตลอดฤดูกาลผลิต	<input type="checkbox"/> 1) เกรด เอ	.....	.....	.....
วันที่ ...เดือน ...พ.ศ....	<input type="checkbox"/> 2) เกรด บี	.....	.....	.....
ถึง วันที่.. เดือน....พ.ศ....	<input type="checkbox"/> 3) เกรด ซี	.....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 4) ขนาด .....	.....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 5) ขนาด .....	.....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 6) ขนาด .....	.....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 7) อื่นๆ	.....	.....	.....
	7.1) .....	.....	.....	.....
	7.2) .....	.....	.....	.....
	7.3) .....	.....	.....	.....

2.2 ผู้ซื้อตกลงกันให้ปรับราคากลับซื้อขายผลผลิต

หมายเหตุ / ตรวจสอบวันที่ 2 / กกคกที่ออกหมาย // ศธ.อนุมัติ // สร้างไฟรับขึ้นไปตามราคา

ห้องตลาด ณ. วันส่งมอบ ในอัตราไม่เกินร้อยละ.....(.....) ของราคามูลค่าข้อ 1

เอกสารแนบท้ายลัญญาส่วนที่สอง

หมวด 2

ตามระดับมาตรฐานช่อง

รายละเอียดคุณภาพ/มาตรฐาน/ที่มา/ ระยะเวลาและสถานที่ส่งมอบที่/ก./ชื่อผู้ผลิต//./.

ระยะเวลาส่งมอบ

มาตรฐาน

ปริมาณ

สถานที่ส่งมอบ

(ตัน)

<input type="checkbox"/> 1)วันที่ ...เดือน...พ.ศ... ถึงวันที่.. เดือน...พ.ศ...	<input type="checkbox"/> 1.1) เกรด เอ <input type="checkbox"/> 1.2) เกรด บี <input type="checkbox"/> 1.3) เกรด ซี <input type="checkbox"/> 1.4) ขนาด .....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 1.5) ขนาด .....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 1.6) ขนาด .....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 1.7) อื่นๆ (1) .....	.....	.....
	(2) .....	.....	.....
	(3) .....	.....	.....
<input type="checkbox"/> 2)วันที่ ...เดือน...พ.ศ... ถึงวันที่.. เดือน...พ.ศ...	<input type="checkbox"/> 2.1) เกรด เอ <input type="checkbox"/> 2.2) เกรด บี <input type="checkbox"/> 2.3) เกรด ซี <input type="checkbox"/> 2.4) ขนาด .....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 2.5) ขนาด .....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 2.6) ขนาด .....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 2.7) อื่นๆ (1) .....	.....	.....
	(2) .....	.....	.....
	(3) .....	.....	.....

ระยะเวลาส่งมอบ ถึงวันที่...เดือน...พ.ศ...	มาตรฐาน	ปริมาณ (ตัน)	สถานที่ส่งมอบ
<input type="checkbox"/> 3) วันที่ ...เดือน...พ.ศ...	<input type="checkbox"/> 3.1) เกรด เอ	.....	.....
ถึงวันที่...เดือน....พ.ศ...	<input type="checkbox"/> 3.2) เกรด บี	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 3.3) เกรด ซี	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 3.4) ขนาด .....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 3.5) ขนาด .....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 3.6) ขนาด .....	.....	.....
	<input type="checkbox"/> 3.7) อื่นๆ (1) .....	.....	.....
	(2) .....	.....	.....
	(3) .....	.....	.....

## เอกสารแนบท้ายสัญญาส่วนที่สาม

### หมวด ๓

#### รายละเอียดการชำระเงิน // กรณีผลผลิต // ค่า

- 1. ชำระเงินทันทีที่ได้รับการส่งมอบ // กรณีผลผลิต //
- 2. ชำระเงินภายหลังจากที่ได้รับการส่งมอบ // กรณีผลผลิต //

#### 2.1 กำหนดการชำระเงิน

##### ระยะเวลาส่งมอบ

##### กำหนดการชำระเงิน

- 1) วันที่ .....เดือน ..... พ.ศ. ....  
ถึงวันที่ ... เดือน .....พ.ศ. ....
  - 1.1) งวดที่ 1 จำนวนเงิน ..... บาท ภายในวันที่ ... เดือน.....พ.ศ. ....
  - 1.2) งวดที่ 2 จำนวนเงิน ..... บาท ภายในวันที่ ... เดือน.....พ.ศ. ....
  - 1.3) งวดที่ 3 จำนวนเงิน ..... บาท ภายในวันที่ ... เดือน.....พ.ศ. ....
- 2) วันที่ .....เดือน ..... พ.ศ. ....  
ถึงวันที่ ... เดือน .....พ.ศ. ....
  - 2.1) งวดที่ 1 จำนวนเงิน ..... บาท ภายในวันที่ ... เดือน.....พ.ศ. ....
  - 2.2) งวดที่ 2 จำนวนเงิน ..... บาท ภายในวันที่ ... เดือน.....พ.ศ. ....
  - 2.3) งวดที่ 3 จำนวนเงิน ..... บาท ภายในวันที่ ... เดือน.....พ.ศ. ....
- 3) วันที่ .....เดือน ..... พ.ศ. ....  
ถึงวันที่ ... เดือน .....พ.ศ. ....
  - 3.1) งวดที่ 1 จำนวนเงิน ..... บาท ภายในวันที่ ... เดือน.....พ.ศ. ....
  - 3.2) งวดที่ 2 จำนวนเงิน ..... บาท ภายในวันที่ ... เดือน.....พ.ศ. ....
  - 3.3) งวดที่ 3 จำนวนเงิน ..... บาท ภายในวันที่ ... เดือน.....พ.ศ. ....

#### 2.2 วิธีการชำระเงิน ผลผลิต

1) ให้ผู้ซื้อโอนเงินค่า // กรณีผลผลิต // ผ่านธนาคารตามที่ผู้ขายได้แจ้งไว้แก่ผู้ซื้อ หากผู้ขายเป็นสถาบันเกษตรกร ให้ผู้ซื้อโอนเงินเข้าบัญชีสถาบันเกษตรกรนั้น ๆ

2. กรณีผู้ซื้อโอนเงินค่า // กรณีผลผลิต // เข้าบัญชีสถาบันเกษตรกร ให้ตัวแทนสถาบันเกษตรกร เป็นผู้รับผิดชอบในการชำระเงินค่า // กรณีผลผลิต // แก่เกษตรกรแต่ละราย

3. หากผู้ซื้อไม่โอนเงินค่า // กรณีผลผลิต // เข้าบัญชีเพื่อชำระหนี้หรือโอนชำระหนี้ไม่ครบจำนวน  
จนล่วงเลยกำหนดการชำระเงินตามข้อ 2.1 ผู้ซื้อยินยอมชำระดอกเบี้ยให้แก่ผู้ขายในอัตรา ร้อยละ ..... %  
จำนวนเงินที่ค้างชำระในแต่ละงวดจนกว่าผู้ซื้อจะชำระเงินให้แก่ผู้ขายครบถ้วน

## เอกสารแนบท้ายสัญญาส่วนที่สี่

ໜາກ 4

## รายละเอียดเหตุสุดวิสัย

เหตุสุดวิสัย ตามสัญญาข้อ 4 ได้แก่เหตุดังต่อไปนี้

1. เกิดเหตุสังคม การสร้าง การกบฏ การปฏิวัติ การต่อต้านหรือล้มล้างรัฐบาลหรือประชาชน ก่อการจราจลขึ้นในบ้านเมือง
  2. อุทกวัย วัตภัย อัคคีภัย หรือภัยธรรมชาติอื่น ๆ
  3. โรคพืชหรือศัตรูพืชระบบอย่างรุนแรง
  4. การเปลี่ยนแปลงสภาพทางอากาศที่มีผลโดยตรงหรือโดยอ้อมต่อการเพาะปลูก
  5. การปิดโรงงานหรือการนัดหยุดงานเพื่อระเหตุตามกฎหมายคุ้มครองแรงงาน
  6. เหตุสุดวิสัยอื่น ๆ เช่น การจลาจล การชนสั่ง

เอกสารแนบท้ายสัญญาสำหรับที่ดิน/  
แบบที่ ๕

รายละเอียดการปฏิเมืองด้วยสัญญา

กรณีที่ ๑ เหตุสุดวิสัยเกิดขึ้นกับผู้ขาย

เหตุสุดวิสัยดังกล่าวเป็นกรณีการประมูลด้วยวิธีประมูลอัตโนมัติ//ที่ดินที่ซื้อมาไม่ได้//...

หรือ เหตุสุดวิสัยดังกล่าวเป็นกรณีการประมูลด้วยวิธีประมูลอัตโนมัติ//ที่ดินที่ซื้อมาไม่ได้//  
ให้ปรับตัวเอง  
1.1 ให้ผู้ขายส่งมอบ//ที่ดินดังกล่าว// เท่าที่สามารถผลิตได้และไม่ผูกขาดกับผู้ซื้อที่มีอยู่// ตามบริบูรณ์ที่กำหนด// ตามราคากลาง//

ในสัญญาซื้อขายและต่อไปนี้เรียกว่า "รายการเงินเดือน"

รายการเงินเดือน	ยอดยกงาน	ประมาณการปรับรืนเงินเดือน	คาดเดือน	ประมาณการจำนวนเงิน	สถานที่ส่งมอบ	การชำระเงิน
	(บาท)	(บาท)	(บาท)	(บาท)		
<input type="checkbox"/> 1) วันที่... เดือน.. พ.ศ. ถ้วนที่... เดือน.. พ.ศ.	1.1) เกรด เย 1.2) เกรด บี 1.3) เกรด ซี 1.4) ขนาด...	..... ..... ..... .....	..... ..... ..... .....	..... ..... ..... .....	..... ..... ..... .....	<input type="checkbox"/> 1.1) งวดที่ 1 จำนวนเงิน ..... บาท ภายในวันที่...เดือน... พ.ศ. .... บาน <input type="checkbox"/> 1.2) งวดที่ 2 จำนวนเงิน ..... บาท ภายในวันที่...เดือน... พ.ศ. .... บาน <input type="checkbox"/> 1.3) งวดที่ 3 จำนวนเงิน ..... บาท ภายในวันที่...เดือน... พ.ศ. .... บาน
<input type="checkbox"/> 2) วันที่... เดือน.. พ.ศ. ถ้วนที่... เดือน.. พ.ศ.	1.5) ขนาด...	.....	.....	.....	.....	.....
<input type="checkbox"/> 3) วันที่... เดือน.. พ.ศ. ถ้วนที่... เดือน.. พ.ศ.	1.6) ขนาด...	.....	.....	.....	.....	.....
	1.7) อื่นๆ	(1). (2). (3).	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....

๙๖



ระบบทราสต์ของตน	มาตรฐาน	ประมาณการปริมาณสูงของ (ตัน)	ราคาต้น (บาท)	ประมาณการจำนวนเงิน ค่าเดือนผิด (บาท)	สถานะที่สูงของ	การดำเนิน
<input type="checkbox"/> วันที่... เดือน.. พ.ศ. ถึง วันที่... เดือน.. พ.ศ.	<input type="checkbox"/> 3.1) เกรด เอ <input type="checkbox"/> 3.2) เกรด บี <input type="checkbox"/> 3.3) เกรด ซี	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....	<input type="checkbox"/> 3.1) ภาคที่ 1 จำนวนเงิน ภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ. .... <input type="checkbox"/> 3.2) ภาคที่ 2 จำนวนเงิน ภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ. .... <input type="checkbox"/> 3.3) ภาคที่ 3 จำนวนเงิน ภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....	..... ..... .....
	<input type="checkbox"/> 3.4) ขนาด...	.....	.....	.....	<input type="checkbox"/> 3.4) ขนาด ภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....	.....
	<input type="checkbox"/> 3.5) ชนิด...	.....	.....	.....	<input type="checkbox"/> 3.5) ชนิด ภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....	.....
	<input type="checkbox"/> 3.6) ภูมิ...	.....	.....	.....	<input type="checkbox"/> 3.6) ภูมิ ภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....	.....
	<input type="checkbox"/> 3.7) ลักษณะ	.....	.....	.....	<input type="checkbox"/> 3.7) ลักษณะ ..... (1)..... (2)..... (3).....	..... ..... .....

1.2 วิธีการชำระเงิน ให้เป็นไปตามลักษณะและวิธีการตามสัญญาข้อ 3

- 1) ให้ผู้ซื้อโอนเงินค่า ... (ชื่อผู้ผลิต)... ผ่านธนาคารที่ผู้ขายได้แจ้งไว้แก่ผู้ซื้อ หากผู้ขายเป็นสถาบันการเงินจะให้ผู้ซื้อโอนเงินเข้าบัญชีสถาบันการเงินนั้นๆ ให้ผู้ซื้อโอนเงินเข้าบัญชีสถาบันการเงินตามที่กำหนด
- 2) กรณีผู้ซื้อโอนเงินค่า ... (ชื่อผู้ผลิต)... เตรียมบัญชีสถาบันการเงินตามที่กำหนด

แต่ละราย

- 3) หากผู้ซื้อไม่โอนเงินค่า ... (ชื่อผู้ผลิต)... เตรียมบัญชีเพื่อชำระหนี้หรือโอนหักหันไม่ครบจำนวน จนกว่างด้วยการชำระเงินตามที่กำหนด
- 4) หากผู้ซื้อไม่ชำระเงินค่า ... เตรียมบัญชีเพื่อชำระหนี้หรือโอนหักหันไม่ครบจำนวน ก่อนดำเนินการต่อไป

การค้นที่ 2 ให้ตรวจสอบว่าเกิดความกันผ้าไหม



ระบบเอกสารส่องมอบ		มาตรฐาน	ประเมินการประเมินของข้อ (ต้น)	มาตรฐาน/ต้น (บวก)	ประเมินการเข้ามาของเงิน ค่าและผลิต	สถานที่ท่องเที่ยว (บวก)	การนำงบฯ
□ 3) กันดี... เดือน พ.ศ. ถึง วันที่... เดือน พ.ศ.	<input type="checkbox"/> 3.1) เกรด เอ <input type="checkbox"/> 3.2) เกรด บี <input type="checkbox"/> 3.3) เกรด ซี <input type="checkbox"/> 3.4) ขนาด... <input type="checkbox"/> 3.5) ขนาด... <input type="checkbox"/> 3.6) ขนาด... <input type="checkbox"/> 3.7) รีบ (1)... (2)... (3)...	<input type="checkbox"/> 3.1) เกรด เอ <input type="checkbox"/> 3.2) เกรด บี <input type="checkbox"/> 3.3) เกรด ซี <input type="checkbox"/> 3.4) ขนาด... <input type="checkbox"/> 3.5) ขนาด... <input type="checkbox"/> 3.6) ขนาด... <input type="checkbox"/> 3.7) รีบ (1)... (2)... (3)...	<input type="checkbox"/> 3.1) งานที่ 1 จำนวนเงิน ..... บาท กายนับที่ ..... เดือน ..... เดือน ..... บาท <input type="checkbox"/> 3.2) งานที่ 2 จำนวนเงิน ..... บาท กายนับที่ ..... เดือน ..... เดือน ..... บาท <input type="checkbox"/> 3.3) งานที่ 3 จำนวนเงิน ..... บาท กายนับที่ ..... เดือน ..... เดือน ..... บาท	<input type="checkbox"/> 3.1) งานที่ 1 จำนวนเงิน ..... บาท กายนับที่ ..... เดือน ..... เดือน ..... บาท <input type="checkbox"/> 3.2) งานที่ 2 จำนวนเงิน ..... บาท กายนับที่ ..... เดือน ..... เดือน ..... บาท <input type="checkbox"/> 3.3) งานที่ 3 จำนวนเงิน ..... บาท กายนับที่ ..... เดือน ..... เดือน ..... บาท			

2.2 วิธีการนำงบฯ ให้เป็นไปตามหลัก กองทุนและวิธีการตามสัญญาข้อ 3

- ให้ผู้รับโอนเงินค่า ... (รู้ผลผลิต)... ผู้คนในคาดตามที่ผู้ชายได้แจ้งไว้ແລ້ວผู้ชายเป็นสถาบันการศึกษา ในส่วนของโอนเงินที่กับบัญชีสถาบันการศึกษา ให้ผู้รับโอนเงินที่กับบัญชีสถาบันการศึกษา ให้ผู้รับโอนเงินค่า ... (รู้ผลผลิต)... เก็บตัว
- ให้ผู้รับโอนเงินค่า ... (รู้ผลผลิต)... เก็บตัวเพื่อรับทราบที่มาของหนี้โดยเข้ามาของหนี้ไม่ครบจำนวน จัดตั้งและกำหนดการชำระบังคับใช้ตามข้อ 2.1 ผู้รับโอนเงินยอมรับ
  - กรณีผู้รับโอนเงินค่า ... (รู้ผลผลิต)... เก็บตัวเพื่อสถาบันการศึกษา ให้ผู้รับโอนเงินค่า ... (รู้ผลผลิต)... เก็บตัวเพื่อรับทราบที่มาของหนี้ไม่ครบจำนวน จัดตั้งและกำหนดการชำระบังคับใช้ตามข้อ 2.1 ผู้รับโอนเงินยอมรับ
  - หากผู้รับโอนเงินค่า ... (รู้ผลผลิต)... เก็บตัวเพื่อรับทราบที่มาของหนี้ไม่ครบจำนวน จัดตั้งและกำหนดการชำระบังคับใช้ตามข้อ 2.1 ผู้รับโอนเงินยอมรับ