

- ตัวอย่าง -

สัญญาเช่าค้างสินค้าเก็บลำไยอนแห้ง ปี 2546

(โครงการแทรกแซงตลาดลำไย ปี 2546)

..... สัญญาเลขที่.....

สัญญานี้ทำขึ้น ณ สำนักงานดังอยู่เลขที่..... ถนน.....
แขวง..... เขต..... จังหวัด..... เมือง..... ประจำวันที่.....
ระหว่าง..... โดย..... คำแทน.....
ชื่อด่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ ชื่อจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล
ณ จังหวัด..... มีสำนักงานใหญ่ดังอยู่เลขที่..... ถนน..... ตำบล.....
อำเภอ..... จังหวัด..... โดย..... คำแทน.....
บริษัทจังหวัด..... ที่..... ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ.
(หนังสือมอบอำนาจที่..... ลงวันที่.....) แบบท้ายสัญญานี้ ชื่อด่อไป
ในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความ ดังด่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้เช่าคัดลงเข้าและผู้ให้เช่าคัดลงให้เช่าค้างสินค้าของผู้ให้เช่า จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็นสถานที่
เก็บรักษาลำไยอนแห้งตามโครงการแทรกแซงตลาดลำไย ปี 2546 รายละเอียดค้างสินค้าที่ให้เช่าประกอบการ
แบบท้ายสัญญานี้ ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา และผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าและบริการของผู้เช่าเข้าครอบครอง
ทรัพย์ที่เช่าตามสัญญานี้ เพื่อดำเนินการใด ๆ หรือเตรียมการก่อนนำลำไยอบแห้งเข้าเก็บรักษาในคลังสินค้าได้

ข้อ 2. ผู้ให้เช่าและผู้เช่าคัดลงกันให้คิดค่าเช่าตามจำนวนลำไยอบแห้งที่นำเข้าเก็บจริงในคลังสินค้าที่ให้เช่า^{ในอัตราเงินเดือนที่กำหนด} มาก (.....) ต่อเดือน แต่ต้องไม่เกินอัตราที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการนโยบายและมาตรการช่วยเหลือเกษตรกร โดยการคิดค่าเช่าให้เริ่มนับตั้งแต่วันที่นำลำไยอบแห้งเข้าเก็บในคลังสินค้า ทั้งนี้ผู้เช่าจะชำระค่าเช่าให้แก่ผู้ให้เช่าตามระเบียบการจ่ายเงินของผู้เช่า

การคำนวณค่าเช่าให้ใช้ผลรวมของจำนวนลำไยอบแห้งคงเหลือในคลังสินค้าในแต่ละวันของเดือนนั้น หารด้วยจำนวนวันตามปฏิกิริบตุนของเดือนที่คิดค่าเช่า (เศษของเมตริกตันให้คิดความเสื่อมเสีย) แล้วคูณด้วยอัตราค่าเช่า

ข้อ 3. คู่สัญญาตกลงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่ต้องปฏิบัติเกี่ยวกับการจัดวัสดุอุปกรณ์และสิ่งอำนวยความสะดวก การบำรุงรักษาและการซ่อมแซม การคุ้มครองปลอดภัย การขนย้าย การตรวจสอบ การนำคลังสินค้าไปให้บุคคลอื่นเช่า และการประทับน้ำ ตามเอกสารแบบท้ายสัญญานี้ ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

ข้อ 4. สัญญานี้ใช้บังคับตั้งแต่วันทำสัญญาและสืบสุกเมื่อผู้เช่าเข้าข่ายลำไยอบแห้งออกจากคลังสินค้า^{ที่ให้เช่าจนหมดสิ้น} ทั้งนี้ ผู้เช่ามีสิทธิ์ยกเลิกสัญญานี้ก่อนครบกำหนดระยะเวลาได้ โดยผู้ให้เช่าขอสงวนสิทธิ์ในการยกเลิกสัญญาและการเรียกค่าเสียหายได้ จากผู้เช่าทั้งสิ้น

ข้อ 5. ผู้ให้เช่าขินยอมให้ผู้เช่าหักค่าเสียหาย เป็นปรับ หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดอันเกิดจากการปฏิบัติผิดสัญญาของผู้ให้เช่าจากเงินค่าเช่าและเงินอื่นใดอันผู้ให้เช่าพึงได้รับจากผู้เช่าได้ก่อน หากมีเหลืออยู่เท่าไหร่จะกินให้แก่ผู้ให้เช่า

ข้อ 6. การชำระค่าเสียหาย เป็นปรับ หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดตามข้อ 5. ผู้ให้เช่าต้องชำระ ณ สำนักงานใหญ่ของผู้เช่าหรือ..... หากผู้ให้เช่าชำระล่าช้ากว่ากำหนดผู้ให้เช่าขินยอมให้กิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 1% (สิบห้า) ต่อปี จนกว่าจะชำระเสร็จสิ้น

ข้อ 7. หากผู้ให้เช่าปฏิบัติผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ผู้เช่ามีสิทธิขอกลับสัญญาได้ทันทีโดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า และหากมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากการที่ผู้ให้เช่าปฏิบัติผิดสัญญาดังกล่าว ผู้ให้เช่าจะหักหันไม่ได้หากผู้เช่าได้รับส่วนได้เปรียบจากการลักลอบก่อจลาจล หรือการกระทำการใดๆ ที่เป็นภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลอื่น รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่มิได้กำหนดไว้ในสัญญา ผู้ให้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบชำระทั้งสิ้นแต่ฝ่ายเดียว

ข้อ 8. บรรดาค่าภาษีอากร ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีโรงเรือน ค่าธรรมเนียม ที่เกี่ยวเนื่องหรือเกิดขึ้นจากการดำเนินการตามสัญญานี้ รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่มิได้กำหนดไว้ในสัญญา ผู้ให้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบชำระทั้งสิ้นแต่ฝ่ายเดียว

ข้อ 9. ในกรณีปัญหาข้อขัดข้องในการปฏิบัติตามสัญญานี้ ให้คณะกรรมการของทางราชการเป็นผู้พิจารณาชี้ขาด และคู่สัญญาต้องปฏิบัติตามคำชี้ขาดดังกล่าว

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความในสัญญาโดยละเอียดตลอดดีแล้วจึงลงลายมือชื่อ และประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเก็บไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ)	ผู้เช่า
(ลงชื่อ)	ผู้ให้เช่า
(ลงชื่อ)	พยาน
(ลงชื่อ)	พยาน

รายละเอียดคลังสินค้า

แบบท้ายสัญญาเลขที่..... ลงวันที่.....

1.1 คลังสินค้าหลังที่ 1 ตั้งอยู่เลขที่..... หมู่..... ถนน.....

ตำบล/แขวง..... อําเภอ/เขต..... จังหวัด.....

มีลักษณะพื้น..... ฝ่า..... โกรงหลังคา..... หลังคา.....

กว้าง..... เมตร ยาว..... เมตร สูง..... เมตร

พื้นที่ประมาณ..... ตารางเมตร สามารถเก็บลำไยอบแห้งได้ประมาณ

กิโลกรัม

1.2 คลังสินค้าหลังที่ 2 ตั้งอยู่เลขที่..... หมู่..... ถนน.....

ตำบล/แขวง..... อําเภอ/เขต..... จังหวัด.....

มีลักษณะพื้น..... ฝ่า..... โกรงหลังคา..... หลังคา.....

กว้าง..... เมตร ยาว..... เมตร สูง..... เมตร

พื้นที่ประมาณ..... ตารางเมตร สามารถเก็บลำไยอบแห้งได้ประมาณ

กิโลกรัม

1.3 คลังสินค้าหลังที่ 3 ตั้งอยู่เลขที่..... หมู่..... ถนน.....

ตำบล/แขวง..... อําเภอ/เขต..... จังหวัด.....

มีลักษณะพื้น..... ฝ่า..... โกรงหลังคา..... หลังคา.....

กว้าง..... เมตร ยาว..... เมตร สูง..... เมตร

พื้นที่ประมาณ..... ตารางเมตร สามารถเก็บลำไยอบแห้งได้ประมาณ

กิโลกรัม

1.4 คลังสินค้าหลังที่ 4 ตั้งอยู่เลขที่..... หมู่..... ถนน.....

ตำบล/แขวง..... อําเภอ/เขต..... จังหวัด.....

มีลักษณะพื้น..... ฝ่า..... โกรงหลังคา..... หลังคา.....

กว้าง..... เมตร ยาว..... เมตร สูง..... เมตร

พื้นที่ประมาณ..... ตารางเมตร สามารถเก็บลำไยอบแห้งได้ประมาณ

กิโลกรัม

แผนที่ตั้งคลังสินค้า ห้องที่

แผนที่ตั้งโดยสังเขป

หลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่ค้องปฏิบัติ

แบบท้ายสัญญาเช่าคลังสินค้าเก็บลำไยอบแห้ง ปี 2546

สัญญาเลขที่..... ลงวันที่.....

ข้อ 1. การจัดวัสดุอุปกรณ์ และสิ่งอำนวยความสะดวก

ผู้ให้เช่าต้องจัดให้มีวัสดุอุปกรณ์และสิ่งอำนวยความสะดวกไว้แก่ผู้เช่าโดยไม่คิดค่าบริการใดๆ เพิ่มขึ้นอีก ดังต่อไปนี้

- (1) สำนักงานพร้อมอุปกรณ์ตามความจำเป็น
- (2) ไฟฟ้า น้ำประปาและเครื่องซั่งขนาด 500 กิโลกรัม
- (3) โทรศัพท์ ยกเว้นค่าโทรศัพท์ทางไกล ผู้ให้เช่าจะคิดค่าบริการการใช้จากผู้เช่าตามอัตราของบริษัท ทศท. คอร์เพอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ที่ผู้เช่าได้ใช้จริง
- (4) พื้นที่ที่เหมาะสมและมีความปลอดภัยจากลม แดด ฝน ที่เกิดขึ้นเป็นปกติตามฤดูกาล เพื่อใช้เป็นที่ดำเนินการคัดแยกเกรดลำไยอบแห้งก่อนนำเข้าเก็บในคลังสินค้า
- (5) ไม้พาเลทหรือวัสดุอื่นที่สามารถกันความชื้นได้ปูพื้นคลังสินค้าให้เพียงพอ กับปริมาณการเก็บ

ข้อ 2. การบำรุงรักษาและการซ่อมแซม

ผู้ให้เช่ารับรองว่าคลังสินค้าที่เช่าเหมาะสมกับการเก็บรักษาลำไยอบแห้ง ปลอดภัย ปลอดภัยจากความชื้น และปลอดภัยจากความเสียหายใดๆ ที่จะเกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการชื้นจากพื้นของคลังสินค้าที่เช่า และ/หรือสัตว์ที่จะเข้าไปทำให้เกิดความเสียหายค่าลำไยอบแห้งและ/หรือภายนะบรรจุ ตลอดจนความเสียหายจากน้ำท่วม ฝนตกใหม่นอง หรือสาดกระเซ็นเข้าไปในคลังสินค้าที่เช่า เป็นต้น รวมทั้งประดูคลังสินค้าทุกประดูจะต้องอยู่ในสภาพที่สามารถคล้องใส่กันได้อย่างน้อย 2 (สอง) ชุด และสามารถนึกตราประทับได้

หากคลังสินค้าที่เช่ามีสภาพบกพร่อง หรือชำรุดทรุดโทรม ไม่ว่าจะมากหรือเล็กน้อยเพียงใด ก็ตาม ผู้ให้เช่าตกลงจะรับภาระซ่อมแซมให้คืนดีโดยเร็วที่สุดด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเองทั้งสิ้น และหากผู้ให้เช่าไม่จัดการซ่อมแซมภายในเวลาที่ผู้เช่ากำหนด ผู้เช่าหรือบริหารของผู้เช่านี้สิทธิ์ ทำเองหรือจ้างผู้อื่นดำเนินการซ่อมแซมแทน โดยค่าใช้จ่ายซึ่งผู้เช่าได้เสียไปในการนี้ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ให้แก่ผู้เช่าทั้งสิ้นภายใน 7 (เจ็ด) วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า

ถ้าปรากฏว่าลำไยอบแห้งของผู้เช่าซึ่งเก็บอยู่ในคลังสินค้าที่เช่าเสื่อมคุณภาพ เสียหาย และ/หรือ ภายนอกบรรจุภัณฑ์ไม่สามารถนำออกหอห้องดังกล่าวได้ หรือเนื่องจากความชำรุดหรือ ใช้การไม่ได้ของคลังสินค้าที่เช่าตามวรรคสอง ผู้ให้เช่าต้องรับผิดชอบตามมูลค่าลำไยอบแห้งในราคากล่องตลาดหรือราคารับจำนำแล้วแต่ราคาใดจะสูงกว่า หรือรับผิดชอบชดใช้เป็นลำไยอบแห้งตามชนิด ขนาด ปริมาณ และคุณภาพเดียวกัน ภายใน 7 (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า

ข้อ 3. การคูณความปลดภัย

ผู้ให้เช่าต้องจัดหาเงินที่รักษาความปลอดภัยโดยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเองเพื่อคูณแลรักษา คลังสินค้าที่เช่าให้ปลอดภัยจากภัยต่างๆ ทั้งปวง รวมทั้งคูณแลรักษาที่เก็บไว้ในคลังสินค้านี้ให้ เกิดการสูญหายตลอดระยะเวลาเช่า หากเกิดความสูญหายขึ้นผู้ให้เช่าต้องรับผิดชอบตามมูลค่าลำไย อบแห้งในราคากล่องตลาดหรือราคารับจำนำแล้วแต่ราคาใดจะสูงกว่า หรือรับผิดชอบชดใช้เป็น ลำไยอบแห้งตามชนิด ขนาด ปริมาณ และคุณภาพเดียวกัน ภายใน 7 (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่ได้ รับแจ้งจากผู้เช่า

ข้อ 4. การขนย้าย

ผู้ให้เช่าต้องให้ความร่วมมือและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เช่าในการขนย้ายลำไยอบแห้ง หรือทรัพย์สินอื่นใดของผู้เช่าเข้าไปหรือออกจากคลังสินค้าที่เช่า และผู้ให้เช่าขอสงวนสิทธิในการ ขึ้นหน่วยลำไยอบแห้งหรือทรัพย์สินอื่นใดของผู้เช่าที่เก็บไว้คลังสินค้าที่เช่า รวมทั้งต้องดำเนินการ ใดๆ ไม่ให้บุคคลอื่นทำการยึดหน่วยลำไยอบแห้งหรือทรัพย์สินของผู้เช่าด้วย

ข้อ 5. การตรวจสอบ

ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าและบริวารของผู้เช่า หรือเจ้าหน้าที่ของรัฐหรือผู้ช่วยเจ้าหน้าที่ ของรัฐเข้ามาตรวจสอบปริมาณคงเหลือได้ตลอดเวลา โดยผู้ให้เช่าต้องอำนวยความสะดวกตามสมควร

ข้อ 6. การนำคลังสินค้าไปให้บุคคลอื่นเช่า

ผู้ให้เช่าต้องไม่นำคลังสินค้าที่ให้เช่าไปให้บุคคลอื่นเช่า อีกทั้งจะไม่กระทำการใดๆ อันเป็นการกระทบกระทั่งด้วยสิทธิของผู้เช่าคลังสินค้าที่เช่า หากเกิดความเสียหายอันเนื่องจาก การกระทำดังกล่าว ผู้เช่ามีสิทธิเรียกเบี้ยปรับในอัตรา 3 (สาม) เท่าของค่าเช่านั้นแต่วันที่ผู้ให้เช่านำ คลังสินค้าไปให้บุคคลอื่นเช่า

ข้อ 7. การประกันภัย

ผู้ให้เช่าจะจัดให้มีการประกันภัยคลังสินค้าที่เช่าโดยให้กรมธรรม์ประกันภัยมีผลบังคับใช้ ตลอดอายุสัญญาเช่า

- ตัวอย่าง -

สัญญาจ้างตรวจสอบคุณภาพสำไบอ่อนแห้ง ปี 2546

(โครงการแทรกแซงตลาดสำไบ ปี 2546)

สัญญาเลขที่.....

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....

ถนน..... เขาง..... เขต.....

จังหวัด..... เมื่อวันที่ ระหว่าง.....

โดย..... ดำเนินการ.....

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ.....

ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ จังหวัด..... มีสำนักงานให้ยู่ตั้งอยู่เลขที่.....

ถนน..... ตำบล..... อำเภอ.....

จังหวัด..... โดย.....

ดำเนินการ..... ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลตามหนังสือรับรอง
สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัด..... ที่.....

ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ. (หนังสือมอบอำนาจที่.....

ลงวันที่.....) แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า
“ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

กู้สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความ ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างตรวจสอบคุณภาพ คัดแยกเกรด บรรจุ
ลงกล่อง คุณภาพ ปริมาณ และน้ำหนักสำไบอ่อนแห้ง ตามที่ปรากฏในใบรับฝากสำไบอ่อนแห้ง
ซึ่งผู้ว่าจ้างได้รับมอบจากเกษตรกรหรือสหกรณ์ ณ สถานที่ตั้งหน่วยรับฝากสำไบอ่อนแห้งที่ผู้ว่าจ้าง^{กำหนด} ทั้งนี้ สำไบอ่อนแห้งดังกล่าวต้องเป็นไปตามมาตรฐานสำไบอ่อนแห้ง ปี 2546 แนบท้ายสัญญานี้
ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

ข้อ 2. กู้สัญญาตกลงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่ต้องปฏิบัติเกี่ยวกับการจัดรับสุ่ม
อุปกรณ์และบรรจุภัณฑ์ การตรวจสอบคุณภาพ การบรรจุ การจัดเก็บเรียงกอง การคุณภาพ
คุณภาพ การส่งมอบ การเปิด-ปิดกลังสินค้า การจัดทำรายงาน การช่วงงาน และการตรวจสอบ
ตามเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

ข้อ 3. เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาผู้รับจ้างตกลงนำเงินสดหรือหนังสือค้ำประกัน
ของธนาคารตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดจำนวน..... บาท (.....)
นามอปไห้แก่ผู้ว่าจ้างก่อนเริ่มตรวจสอบคุณภาพ ฯลฯ ตามสัญญานี้

ข้อ 4. ผู้ว่าจังดกลงจ่ายค่าตราภูมิภาค ค่าคัดแยกเกรด และค่ากล่องบรรจุภรร์อนุปรัณย์บรรจุภูมิที่ให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญานี้ โดยผู้ว่าจ้างเป็นผู้แจ้งให้ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) หักเงินค่าจ้างดังกล่าวจากการนำใบประกันสินค้าของเกษตรกรหรือสหกรณ์เพื่อจ่ายให้ผู้รับจ้างในอัตราค่าจ้างรวมภาษีมูลค่าเพิ่มตามที่คณะกรรมการนโยบายและมาตรการช่วยเหลือเกษตรกร (ศชก.) กำหนด และผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินให้แก่เกษตรกรหรือสหกรณ์แต่ละรายต่อไป

ข้อ 5. หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบออกเลิกสัญญาได้ทันทีโดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า และมีสิทธิริบหลักประกันสัญญา รวมทั้งมีสิทธิเรียกค่าเสียหายได้ฯ อันเกิดจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญานี้โดยผู้รับจ้างจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายได้ฯ ทั้งสิ้น

ข้อ 6. สัญญาฉบับนี้ให้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันทำสัญญา และสิ้นสุดเมื่อผู้ว่าจ้างได้จ่ายล่าสุดของเงินเดือนจากคลังสินค้าเสร็จสิ้น ทั้งนี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบออกเลิกสัญญานี้ก่อนครบกำหนดระยะเวลาได้โดยผู้รับจ้างขอสละสิทธิในการริบออกเลิกสัญญาและการเรียกค่าเสียหายได้ฯ จากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ 7. บรรดาค่าภาษีอากร ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีโรงเรือน ค่าธรรมเนียมที่เกี่ยวเนื่องหรือเกิดขึ้นจากการดำเนินการตามสัญญานี้ รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่มิได้กำหนดไว้ในสัญญา ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบชำระทั้งสิ้นแต่ฝ่ายเดียว

ข้อ 8. ในกรณีมีปัญหาข้อขัดข้องในการปฏิบัติตามสัญญานี้ ให้คณะกรรมการของทางราชการเป็นผู้พิจารณาชี้ขาด และคู่สัญญาต้องปฏิบัติตามคำชี้ขาดดังกล่าว

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความในสัญญาโดยละเอียดตลอดจนแล้วจึงลงลายมือชื่อ และประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญ คู่หน้าพยานและเก็บไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ)	ผู้ว่าจ้าง	(ลงชื่อ)	ผู้รับจ้าง
()	()

(ลงชื่อ)	พยาน	(ลงชื่อ)	พยาน
()	()

หลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่ต้องปฏิบัติ
แบบท้ายสัญญาจ้างตรวจสอบคุณภาพลำไยอุบแห้ง
สัญญาเลขที่ ลงวันที่

ข้อ 1. การจัดวัสดุอุปกรณ์และบรรจุภัณฑ์

1.1 ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีเครื่องคัดแยก โต๊ะคัดคุณภาพ เครื่องซั่ง เครื่องวัดความชื้น ไม้อัด ก้นระหง่านชั้น และกล่องบรรจุลำไยอุบแห้งพร้อมอุปกรณ์บรรจุภัณฑ์ที่มีคุณลักษณะเฉพาะและรูปแบบ/สัญลักษณ์ตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

1.2 ผู้รับจ้างต้องจัดหากล่องบรรจุลำไยอุบแห้งที่มีขนาดของกล่อง คุณภาพ หรือเกรดของกระดาษที่ได้มาตรฐานไม่ต่ำกว่าที่กำหนด ดังนี้

1.2.1 ขนาดของกล่องวัดจากเส้นรอบรูปด้านในกว้าง 278 มม. ยาว 407 มม. สูง 369 มม.

1.2.2 คุณภาพหรือเกรดกระดาษเป็นกล่องกระดาษมีความหนาไม่น้อยกว่า 5 (ห้า) ชั้น และใช้กระดาษเกรดไม่ต่ำกว่า KA230/CM197/CM127/CM127/KLA230 หรือที่เรียกเป็นอย่างอื่น ซึ่งมีคุณภาพเทียบเท่า เพื่อให้สามารถเรียงชั้นได้สูง 12 (สิบสอง) ชั้น โดยไม่บุบด้วย

1.3 ผู้รับจ้างต้องนำกล่องบรรจุลำไยอุบแห้งและอุปกรณ์บรรจุภัณฑ์ตามรูปแบบ/สัญลักษณ์ที่ผู้ว่าจ้างกำหนดตามข้อ 1.1 บรรจุเฉพาะลำไยอุบแห้งในโครงการฯ นี้เท่านั้น จะไม่นำไปใช้ในกิจการอื่นรวมทั้งห้องรับผิดชอบต่อการกระทำของพนักงานหรือบุคลากรของผู้รับจ้างด้วย

ข้อ 2. การตรวจสอบคุณภาพ

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบคุณภาพลำไยอุบแห้งที่รับจากเกษตรกรหรือสหกรณ์ให้ได้ตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ โดยใช้ผู้ที่มีความรู้ความชำนาญในการตรวจสอบคุณภาพ

ข้อ 3. การบรรจุ

ผู้รับจ้างต้องบรรจุลำไยอุบแห้งให้ถูกต้องตามคุณภาพ ขนาด และต้องมีน้ำหนักลำไยอุบแห้งสุทธิ 10 (สิบ) กิโลกรัม หรือน้ำหนักลำไยอุบแห้งรวมบรรจุภัณฑ์ (กล่องบรรจุ ถุงพลาสติก เป็นต้น) กล่องละไม่น้อยกว่า 11.10 (สิบเอ็ดจุดหนึ่งสิบสี่) กิโลกรัม ทั้งนี้ ต้องรัดถุงพลาสติกบรรจุลำไยก่อนบรรจุลงกล่องด้วยสายรัดที่มีคุณภาพดีป้องกันมิให้อากาศเข้าคลอดระยะเวลาที่เก็บรักษาและคีดราประทับของผู้รับจ้างที่หินห่อหรือสารรักษาหินห่ออีกชั้นหนึ่งเพื่อป้องกันการสูญเสียหรือเสียหายหรือการสับเปลี่ยนหรือเคลื่อนย้าย ทั้งนี้ ในการบรรจุลำไยอุบแห้งลงกล่องผู้รับจ้างต้องกระทำด้วยความระมัดระวังไม่ทำให้เปลือกลำไยอุบแห้งแตกร้าว โดยใช้ผู้มีความรู้ความชำนาญในการนี้โดยเฉพาะ

ข้อ 4. การจัดเก็บเรียงกอง

ผู้รับจ้างต้องเก็บลำไยอบแห้งในคลังสินค้าตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนดเท่านั้น และต้องจัดเรียงกองลำไยอบแห้งให้มีความมั่นคงแข็งแรง ความสูงของกล่องลำไยสูงสุดไม่เกิน 12 (สิบสอง) ชั้น โดยทุก ๆ ความสูงไม่เกิน 6 (หก) ชั้น ต้องวางไม้อัดขนาดความหนาไม่ต่ำกว่า 4 มิลลิเมตร หรือวัสดุอย่างอื่นที่มีคุณสมบัติและคุณภาพเทียบเท่า กันระหว่างชั้นให้เดิมพื้นที่ตามระนาบกองลำไย เพื่อป้องกันกองลำไยอบแห้งล้มหรือยุบด้วย โดยปริมาณกล่องลำไยอบแห้งแต่ละกองต้องไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ระยะห่างระหว่างกองลำไยอบแห้งแต่ละกองต้องไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร สามารถเดินได้รอบกอง และระยะห่างระหว่างกองลำไยอบแห้งกับหลังคาต้องไม่น้อยกว่า 1.20 เมตรจากผาผนัง ทั้งนี้ ในการขนย้ายและจัดเรียงกล่องลำไยอบแห้งที่จะนำเข้าเก็บรักษาในคลังสินค้า ผู้รับจ้างต้องใช้คนงานที่มีความรู้ความชำนาญในการนี้โดยเฉพาะ

ข้อ 5. การคูณแล้วกษtałคุณภาพ

5.1 ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบคุณภาพ ขนาด ปริมาณ และน้ำหนักลำไยอบแห้งตลอดระยะเวลาที่เก็บจนถึงจ่ายออกจากคลังสินค้า โดยผู้รับจ้างต้องใช้ความระมัดระวังและใช้ฝีมือเป็นพิเศษ ตามที่ผู้มีอาชีพพึงด้อยปฎิบัติต่อระยะเวลาที่เก็บในคลังสินค้า รวมทั้งต้องดำเนินการกำจัดเมลง หมู หรือสcorpion ฯ ป้องกันเชื้อร้ายในลำไยอบแห้งอย่างสม่ำเสมอ และต้องเปิดคลังสินค้าระหว่างอาทิตย์ทุกสัปดาห์ ฯ ละไม่น้อยกว่า 2 (สอง) ครั้ง ทั้งนี้ เพื่อการรักษาคุณภาพลำไยอบแห้งให้ดีอยู่เสมอ

5.2 ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่อการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติทางกายภาพของลำไยอบแห้ง อันเนื่องจากการตรวจสอบและการรับลำไยที่ไม่ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้ หรือการเก็บรักษาที่ไม่ถูกวิธีหรือไม่ใช้ความระมัดระวัง เช่น ผู้มีอาชีพเฉพาะต้องใช้ความระมัดระวังและใช้ฝีมือที่จำเป็นจะต้องใช้และสมควรจะต้องใช้ในอาชีพนั้น

5.3 ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชดใช้น้ำหนักลำไยอบแห้งที่สูญเสียน้ำหนักระหว่างเก็บรักษา ให้แก่ผู้ว่าจ้างตามมูลค่าลำไยอบแห้งที่ขาดหายไปในราคาก้อนคลาดหรือราคารับจำนำของทางราชการ แล้วแต่ราคาโภคภัณฑ์สูงกว่า หรือรับผิดชอบชดใช้เป็นลำไยอบแห้งตามชนิด ขนาด ปริมาณ และคุณภาพเดียวกันจนครบจำนวน หากจะต้องทำการบรรจุกล่องใหม่ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการให้โดยไม่คิดค่าใช้จ่าย

5.4 ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบกรณีที่เกิดการสูญเสียน้ำหนักและการเปลี่ยนแปลงคุณภาพ อันสืบเนื่องหรือเป็นผลจากภัยคุกคาม ฯ ดังต่อไปนี้

5.4.1 ไฟไหม้ เว้นแต่เกิดจากความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างหรือพนักงานของผู้รับจ้างหรือผู้ที่ผู้รับจ้างมอบหมาย

5.4.2 สาธารณ การโจรดีของข้าศึกค้างประเทศ การจลาจล สาธารณการเมือง การกบฏ การก่อวินาศกรรม หรือแผ่นดินไหว

5.4.3 การโครงการที่มีหลักฐานแสดงว่า มิใช่เกิดจากความผิด หรือความร่วมมือของผู้รับจ้าง หรือพนักงานของผู้รับจ้าง

ข้อ 6. การส่งมอบ

ผู้รับจ้างต้องส่งมอบลำไยอบแห้งที่มีคุณภาพ ขนาด น้ำหนัก และจำนวนตามที่นำเข้าเก็บในคลังสินค้าให้แก่ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่ผู้ว่าจ้างมีคำสั่งให้เป็นผู้รับมอบ โดยการตรวจสอบให้ใช้วิธีการซั่งน้ำหนักและตรวจสอบคุณภาพ ณ คลังสินค้าหลังที่เก็บจนเป็นที่ยอมรับของผู้ว่าจ้าง

ข้อ 7. การเปิด – ปิด คลังสินค้า

7.1 ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างต่างฝ่ายต่างต้องจัดให้มีกุญแจฝ่ายละ 1 (หนึ่ง) ชุดต่อหนึ่งประตู เพื่อเปิด – ปิดประตูคลังสินค้าร่วมกัน ต่างฝ่ายต่างเก็บลูกกุญแจในส่วนของตนไว้ และห้ามจัดทำลูกกุญแจสำรอง

7.2 ใน การเปิด – ปิดคลังสินค้าแต่ละครั้ง พนักงานของห้องส่องฝ่ายต้องมาพร้อมกันเพื่อร่วมกันเปิด - ปิดคลังสินค้า

ข้อ 8. การจัดทำรายงาน

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำและส่งรายงานดังด่อไปนี้แก่พนักงานของผู้ว่าจ้างเพื่อตรวจสอบความถูกต้องของปริมาณลำไยอบแห้งตามสัญญา

8.1 รายงานประจำวัน แสดงปริมาณและน้ำหนักลำไยอบแห้งที่รับเข้าและจ่ายออกจากคลังสินค้าในแต่ละวันโดยให้ส่งรายงานทุกวัน

8.2 รายงานการวิเคราะห์คุณภาพลำไยอบแห้งพร้อมทั้งน้ำหนักของลำไยอบแห้งที่รับเข้า หรือจ่ายออกจากคลังสินค้าทุก 15 (สิบห้า) วัน โดยให้ส่งรายงานทุกวันที่ 1 และวันที่ 15 ของเดือน

กรณีผลการวิเคราะห์คุณภาพลำไยอบแห้งไม่เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด พนักงานผู้รับรายงานดังกล่าวต้องรีบแจ้งผู้รับจ้างเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที

ข้อ 9. การช่วยงาน

ผู้รับจ้างต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือส่วนใดส่วนหนึ่งแห่งสัญญานี้ไปให้ผู้อื่นรับช่วงอีกทอดหนึ่ง โดยมิได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง และถึงแม้ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้ผู้รับจ้างมอบช่วงงานให้ผู้อื่นได้ ผู้รับจ้างยังคงรับผิดชอบงานที่ให้ช่วงคือไปทุกประการ

ข้อ 10. การตรวจสอบ

ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างและบริการของผู้ว่าจ้าง หรือเจ้าหน้าที่ของรัฐหรือผู้ช่วยเจ้าหน้าที่ของรัฐเข้าตรวจสอบการทำงานที่จ้าง ปริมาณ และคุณภาพลำไยอบแห้งที่เก็บในคลังสินค้าได้ตลอดเวลา โดยผู้รับจ้างต้องอำนวยความสะดวกด้านความสงบความ安寧